





10—5—10     =     50.50.

అంబరరాష్ట్ర శాంగ్రావ వంశవర్ణనామేషాం పరి  
వార్తా 18 వ మధ్యాహ్నం 2 గంటల వరకును.

అందునాడులో 18 వేది జరుగినను అర్చన  
18గాను ప్రారంభమున వశవరామిరెడ్డిగాడు.

దం. అమృతముచిందు సద్గుణవ  
 వాంఛల. బ్రహ్మవిత్కాగోపనా  
 విమలకళంగి. కాష్ఠచమ  
 రక్తావిమానమకారభావ. ఏ  
 విమలచమకృష్ణరూ మగరి  
 విగ్రహ పర్యవహిల్లిశాస్త్రి  
 ప్రముఖకవినిద్రలంద్ర. విమ  
 అమృతచిందు. అంద్రచెల్లెడుకా

నేటివై ప్రాంత వార్తాచక్రం తాళియంది.  
 ప్రైవేటు వార్తాచక్రం వద్ద ఉన్న అన్ని  
 తాళివాదీయారు. నూతన తాళివాదీ తేజస్వీ  
 తాళివాదీ అయి ఉండినట్లు వార్త.

యా వంశకృపము ప్రతిబోధా నివృత్తము  
 వారిచే జమియదబడుచున్నానాపార్శ్వరేషునిగ  
 పుంధవంవల్లనా. శ్రీ వల్లభునివారిచే తనప్ర  
 దియ్యంబునకు కోటలేమిదేనున్నా. ప్ర సక్త  
 పక్ష విప్రేయ ప్రతిబాధియయించి తమతమ శి  
 నుంకోడి విప్రేయమకరి ప్రార్థన. తమ లేమను  
 ముందుగా సత్ప్రసాదించి ఉప్పువెళ్ళుకోరి. తమ  
 సోదర్యముంబ్బయు ఏర్పాటు గా వెంవదిమి  
 14-5-46 -తరు 16-5-46 వర  
 కరుదానబడుగురు. మనెంకు ము

11-5-46 శనివారం నుండి  
క్రొత్త పాల్ లో

“BHA I”  
(भाँय)

మనోరమ, రాధరాణి, జహార్ రాణి

A caravan Pictures Production  
From 3rd May 1948  
*Star Talkies Madras*  
Released Through  
**FAMUOS FILMS CIRCUIT**  
MADRAS NELLORE BEZWAN



ROY & CO BOMBAY.







# AUCTION NOTICE.

Sri Arani Kandappa Maistry's Charities  
NELLORE.

The lease hold right in the Vacant Site belonging to Sri Arani Kandappa Maistry's Choultry - Santhapet - Nellore, now in the occupation of the Vinayaka Cinema will be auctioned in public auction at 9 A.M. on 26-5-1946 at the choultry premises, subject to the conditions enumerated below. Intending bidders are requested to closely observe all the conditions and to be in time on the date of auction at the choultry premises.

### CONDITIONS.

1. Intending bidders should produce before the trustees one week before the advertised date of auction a solvency certificate issued by the Tahsildar of the Taluk wherein the bidder resides certifying that the particular bidder owns on his own account unencumbered immovable property worth Rs. 50,000/-.

2. Each bidder intending to bid at the auction should deposit with the trustees an hour before the commencement of the auction a sum of Rs. 250/- to entitle him to bid at the auction. The sum deposited by the successful bidder shall be retained by the trustees while the sums deposited by the rest of the bidders would be returned to them immediately after the termination of the auction.

3. The auction shall commence with an initial bid of Rs. 6000 as the yearly rent for the site described in the schedule. The highest bidder shall be the successful bidder.

4. At the end of the auction the highest bidder shall immediately after the bid is knocked down deposit with the trustees one fourth of the bid amount. The balance of the bid amount shall be deposited with the trustees within 15 days thereafter. If the highest bidder fails to deposit either the 1/4th of the bid amount immediately after the bid is knocked down or the balance of the bid amount within 15 days thereafter the lease-hold right in the site would be re-auctioned at the risk of the highest bidder without any further notice to him and his deposit of Rs. 250/- will be forfeited and he will not be permitted to bid at the auction. On the successful bidder failing to deposit the one fourth of the bid amount immediately after the bid is knocked down the deposit of Rs. 250/- made by him to

entitle him to bid at the auction shall further stand forfeited and the successful bidder shall have no right to claim the same. If he deposits 1/4th of the bid amount but fails to deposit the balance of the bid amount within 15 days thereafter, the initial deposit of Rs. 250/- together with the one fourth of the bid amount deposited shall both further stand forfeited to the trust and the successful bidder shall have no right to claim the same.

5. The lease of the site shall be for a period of ten years with no option on either side to terminate the same within the stipulated period of ten years.

6. The lessee shall be bound to pay the rent for the entire stipulated period of ten years even if he were to vacate before the expiry of the said period for any reason whatsoever.

7. The full bid amount deposited with the trustees shall remain with the trustees as advance rent for one year interest free and shall be given credit to for the last year's rent of the tenancy. The first year's rent shall be payable by the 1st of the September of this year (1946), subsequent rents shall be payable on 1st June of every succeeding year. If the rent is not paid as stipulated on the dates fixed the trustees shall be entitled to recover the arrear rent with interest thereon at 6 per cent per annum from the date of default to date of payment. The lessee shall be entitled to remain in possession for the full term of the lease as from the date of his obtaining possession and after the present lessee vacates possession. The liability for rent will start only from that date.

8. The highest bidder shall within one week after the confirmation of the bid by the trustees holding the sale give security of government bonds worth Rs. 50,000/- or immovable property security for the same amount to the satisfaction of the trustees for the due payment of the rents as agreed to and they shall so remain to the credit of the trust till after one year after the expiry of the lease.

9. The successful bidder shall within one week after the deposit of the Government bonds in the Imperial Bank of India or after furnishing immovable property security execute a registered

lease deed at his own expense.

10. The possession of the site shall be taken only after the deposit of the Government Bonds or after furnishing immovable property security and after the execution of the registered lease deed as afore said.

11. The lessee shall construct only such structures as can be removed and the site handed-over in good condition on the day of the expiry of the period of tenancy.

12. The lessee shall not sub-lease the premises leased out without the permission of the lessor and which permission shall not unreasonably withheld. Nor shall he use the site for any purpose other than running a cinema and connected with the running of a cinema. In case the lessee does not construct the required temporary structures and buildings and run the cinema within a period of three years from the day on which the site is handed-over to him, it will be open to the lessor to cancel the lease and the lessee will forfeit to the lessor the 10 years rent and for which Government bonds and immovable property security is being furnished. The trustees will further be entitled to re-auction the lease-hold and to recover any damages arising from the conduct of the lessee.

13. If the lessee fails to deliver possession of the premises after the expiry of the tenancy he shall be deemed a trespasser from the date of the expiry of the tenancy and he shall be liable to pay for the period of such unlawful occupation enhanced rent of twice the bid amount a year.

14. The trust owns only the vacant site and not the building, compound wall and machinery thereon. The buildings and the machinery belong to the Vinayaka Cinema. The registered lease deed in force between the trust and the present lessee expires by 31-5-46. The trustees have already given notice to quit. The trustees further assure that there is no agreement or understanding between themselves and the existing lessee in regard to either the renewal of the lease or the non-auction of the site. The trustees shall deliver possession of the site to the successful bidder within 15 days from the present lessee vacate the site. If any delay occurs in the matter of delivery of possession to the successful bidder subject to the relief already provided in clause (7) the trust

## రాష్ట్రకాంగ్రెస్ ఎన్నికలు.

జిల్లా 18 స్థానాలకు ఎన్నికల ప్రకటన

1. రాష్ట్ర మహాసభ (మద్రాసు) 2. పెన్నా నది గోదావరి (పెనంగురి) 3. బొబిలి రెవెన్యూ (నూరుడు) 4. బొబిలి రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 5. ఎ.ఎ. రెవెన్యూ 6. వి.ఎ.ఎ. రెవెన్యూ 7. రెవెన్యూ గోదావరి 8. రెవెన్యూ రాష్ట్ర (రాష్ట్ర) 9. రెవెన్యూ రాష్ట్ర (రాష్ట్ర) 10. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 11. వి.ఎ.ఎ. రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 12. రెవెన్యూ రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 13. రాష్ట్ర రెవెన్యూ 14. రెవెన్యూ రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 15. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 16. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర)

పెన్నా నది రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 1. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 2. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 3. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 4. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 5. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 6. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 7. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 8. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 9. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 10. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 11. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 12. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 13. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 14. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 15. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 16. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర)

రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 1. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 2. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 3. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 4. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 5. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 6. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 7. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 8. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 9. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 10. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 11. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 12. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 13. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 14. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 15. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 16. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర)

రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 1. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 2. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 3. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 4. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 5. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 6. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 7. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 8. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 9. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 10. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 11. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 12. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 13. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 14. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 15. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 16. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర)

shall not be liable for any damages on that account.

15. The lessee shall himself bear the property tax to be levied on the buildings to be constructed thereon. The lessor will bear the other taxes.

16. The above conditions and other usual conditions incorporated in the current lease shall be read out to all the bidders before the commencement of the auction and the bidders shall be bound by the same, and all such conditions shall be ultimately incorporated in the registered lease to be executed by the successful bidder.

Trustees.

రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 1. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 2. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 3. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 4. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 5. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 6. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 7. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 8. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 9. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 10. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 11. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 12. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 13. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 14. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 15. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర) 16. రాష్ట్ర రెవెన్యూ (రాష్ట్ర)



Printed and Published by N. V. Rama Naidu, at the Zamin Ryot Power Press, Danduvuri Street, Nellore.